

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Баламирзоев Назим Лиодинович
Должность: Врио ректора
Дата подписания: 03.06.2018 15:04
Уникальный программный ключ:
777029a1882856141bfb9e855f0a3c8b6edae59e

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
ФГБОУ ВО «Дагестанский государственный технический университет»

**РЕКОМЕНДОВАНО К
УТВЕРЖДЕНИЮ**
Директор филиала ДГТУ в
г. Дербенте И.М. Мейланов
Подпись _____ ИОФ _____
20.08 2018г.

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной работе
Н.С. Суракатов
Подпись _____ ИОФ _____
24.09 2018г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

по дисциплине: Б1.В.ДВ.08.02 – Управление государственной собственностью
наименование дисциплины по ООП и код по ФГОС

для направления 38.03.04 – Государственное и муниципальное управление

по профилю 38.03.04 – Муниципальное управление
шифр и полное наименование направления (специальности)

Факультет: Филиал в г. Дербент
наименование факультета, где ведется дисциплина

Квалификация выпускника (степень) бакалавр
бакалавр

Форма обучения очная/заочная, курс 4/5 семестр (ы) 8/10
очная, заочная, др.

Всего трудоемкость в зачетных единицах (часах) 3 ЗЕТ (102 ч)

лекции 16/4 (час) экзамен -
семестр

практические (семинарские) занятия 16/4 (час); зачет 8/10
семестр

лабораторные занятия _____ (час); самостоятельная работа 40/91 (час);
курсовой проект (работа РГР) - (семестр).

Зав. кафедрой ЕГО и СД Г.М. Гусейнова
подпись

Начальник УО Э.В. Магомаева
подпись

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО с учетом рекомендаций примерной ООП ВО по направлению 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление» и по профилю «Муниципальное управление».

Программа одобрена на заседании выпускающей кафедры от 06.09.2018 года, протокол № 1.

Зав. выпускающей кафедрой по данному профилю



подпись

Г.М. Гусейнова
И.О.Ф

ОДОБРЕНО

Методическим советом филиала

38.00.00.Государственное и

муниципальное управление

шифр и полное наименование

_____ направления

Председатель к.ф.н., Г.М. Гусейнова

_____ подпись, ИОФ

12.09. 2018__г.

АВТОР ПРОГРАММЫ

Атаева Б.М.
подпись, ИОФ

ст.преподаватель

ФИО, уч.степень, ученое звание, подпись

1. Цели освоения дисциплины «Управление государственной собственностью»

Основной целью изучения дисциплины «Управление государственной собственностью» является формирование современного экономического мышления, освоение целостной системы знаний о современных методах, инструментах и тенденциях в управлении государственным имуществом.

2. Место дисциплины в структуре ООП бакалавриата

Дисциплина «Управление государственной собственностью» относится к вариативной части дисциплин по выбору (Б1.В.ДВ) учебного плана основной образовательной программы ФГОС ВО по направлению 38.03.04 - «Государственное и муниципальное управление». Изучение данной дисциплины предполагает усвоение студентами дисциплин: «Государственное регулирование экономики», «Земельное право»,

«Территориальное общественное самоуправление». Смежные дисциплины отражают системный характер управления государственной собственностью», и каждая вносит свой вклад в определении методов и технологии управления государственным имуществом.

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

Процесс изучения дисциплины «Управление государственной собственностью» направлен на формирование следующих общекультурных (ОК), общепрофессиональных (ОПК) и профессиональных компетенций (ПК):

- способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (ОК-4);
- владением навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности (ОПК-1);
- умением применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов (ПК-3).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать:

- выявлять механизмы и инструменты управления государственной собственностью на современном этапе развития национальной экономики;
- использовать теоретические знания в практике управления государственным имуществом;
- использовать нормативно-правовые акты, регулирующие отношения в области управления государственным имуществом;
- учитывать специфику современного развития российской экономики в процессе дальнейшей практической деятельности.

Уметь:

- выявлять механизмы и инструменты управления государственным имуществом на современном этапе развития национальной экономики;
- использовать теоретические знания в практике управления государственной собственностью;
- использовать нормативно-правовые акты, регулирующие отношения в области управления государственным имуществом;
- учитывать специфику современного развития российской экономики в процессе дальнейшей практической деятельности.

Владеть:

- навыками, обеспечивающими возможность решать проблемы повышения эффективности управления государственным имуществом;
- навыками, наиболее востребованными работодателями относительно управленческих специальностей: умение анализировать проблемы, выступать и делать презентации;
- навыками грамотно провести анализ состояния, экономическую оценку имущественных объектов государственной собственности.

4. Структура и содержание дисциплины «Управление государственной собственностью»
 Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы-108 часов, в том числе лекций - 16 часов, практических - 16 часов, СРС-40. Форма отчетности : 8 семестр- экзамен

4.1 Содержание дисциплины

№ п/п	Раздел дисциплины Тема лекции и вопросы	семестр	Неделя семестра	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)			Формы текущего* контроля успеваемости (по срокам текущих аттестаций в семестре) Форма промежуточной аттестации (по семестрам)
				ЛК	ПЗ	СР	
1	<p>Лекция 1-2 Тема 1 «Понятие и состав государственного имущества» 1. Место государственной собственности на имущество в системе отношений рыночной экономики. 2. Формы собственности: федеральная, собственность субъектов РФ, муниципальная. 3. Права собственности. 4. Состав государственного и муниципального имущества 5. Отраслевой состав и структура государственного сектора 6. Обоснование необходимости разработки единого порядка учета государственного имущества 7. Необходимость приватизации в России в 90-х годах 20 века.</p>	8	1, 2	4	4	10	Входная контрольная работа
2	<p>Лекция 3-4 Тема 2 «Система управления государственной собственностью» 1. Содержание и структура системы управления государственным имуществом 2. Реализация принципов и функций управления имуществом 3. Особенности управления</p>		3, 4	4	4	10	

	<p>имуществом на федеральном, региональном и муниципальном уровнях.</p> <p>4. Развитие системы управления государственным имуществом как направление повышения эффективности управления * 5. Состав органов управления государственным имуществом, их формирование, полномочия и функции</p> <p>Функции и организация деятельности Федерального агентства по управлению государственным имуществом*</p> <p>7. Роль органов местного самоуправления в системе имущественных отношений. Понятие субсидиарной ответственности*</p> <p>8. Нормативно-правовое обеспечение процесса управления государственной собственностью*</p> <p>9. Зарубежный опыт деятельности органов управления государственным имуществом*</p>					
3	<p>Лекция 5-6</p> <p>Тема 3. «Управление имуществом государственных предприятий и учреждений»</p> <p>1. Особенности имущественной деятельности унитарных предприятий и учреждений.</p> <p>2. Коммерческие и некоммерческие организации в составе государственной собственности. Понятие хозяйственного ведения и оперативного управления</p> <p>3. Права и ответственность унитарных предприятий. Государственная регистрация унитарного предприятия.</p> <p>4. Оценка и переоценка основных фондов предприятия. Инвентаризация имущества</p> <p>5. Типы учреждений и их права. Реформа социально-бюджетной сферы. Особенности деятельности бюджетных, автономных и казенных учреждений и их финансового обеспечения.*</p> <p>6. 7. Размещение государственных заданий в результате конкурсов.*</p> <p>8. Особый статус государственных корпораций. Цели и назначение их функционирования.*</p>	5, 6	4	4	10	<p>Аттестационная контрольная работа №1</p>

4	Лекция 7-8 Тема 4: «Управление недвижимым государственным имуществом» 1. Понятие недвижимого имущества и основы управления, его классификация 2. Источники происхождения недвижимого имущества, признаки объектов недвижимости. 3. Земельный участок как объект недвижимости. Классификация земель по целевому назначению 4. Субъекты государственного регулирования операций с недвижимостью и их функции: органы архитектуры и градостроительства, органы экспертизы градостроительной и проектной документации и др. 5. Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.* 6. Понятие, принципы и задачи кадастрового учета недвижимости. Современные проблемы управления недвижимым имуществом*	7, 8	4	4	10	
Итого:		8	16	16	40	Экзамен -36ч.

4.1. Содержание практических занятий

№ п/п	№ лекции из рабочей программы	Наименование практического, семинарского занятия	Количество часов	Рекомендуемая литература и методические разработки (№ источника из списка литературы)
1	№1,2	Тема 1 «Понятие и состав государственного имущества» 1. Место государственной собственности на имущество в системе отношений рыночной экономики. Формы собственности: федеральная, собственность субъектов РФ, муниципальная. 3. Права собственности. 4. Состав государственного и муниципального имущества 5. Отраслевой состав и структура государственного сектора 6. Обоснование необходимости разработки единого порядка учета государственного имущества	4	1,2,3,4,5,6

2	№3,4	<p>Тема 2 «Система управления государственной собственностью»</p> <p>1. Содержание и структура системы управления государственным имуществом 2. Реализация принципов и функций управления имуществом 3. Особенности управления имуществом на федеральном, региональном и муниципальном уровнях. 4. Развитие системы управления государственным имуществом как направление повышения эффективности управления * 5. Состав органов управления государственным имуществом, их формирование, полномочия и функции 6. Функции и организация деятельности Федерального агентства по управлению государственным имуществом* 7. Роль органов местного самоуправления в системе имущественных отношений. Понятие субсидиарной ответственности* Нормативно-правовое обеспечение процесса управления государственной собственностью*</p>	4	1,2,3,4,5,6
3	№5,6	<p>Тема 3. «Управление имуществом государственных предприятий и учреждений»</p> <p>1. Особенности имущественной деятельности унитарных предприятий и учреждений. 2. Коммерческие и некоммерческие организации в составе государственной собственности. Понятие хозяйственного ведения и оперативного управления 3. Права и ответственность унитарных предприятий. Государственная регистрация унитарного предприятия. 4. Оценка и переоценка основных фондов предприятия. Инвентаризация имущества 5. Типы учреждений и их права. Реформа социально-бюджетной сферы. 6. Особенности деятельности бюджетных, автономных и казенных учреждений и их финансового обеспечения.* 7. Размещение государственных заданий в результате конкурсов.*</p>	4	1,2,3,4,5,6,7
4	№7,8	<p>Тема 4: «Управление недвижимым государственным имуществом»</p> <p>1. Понятие недвижимого имущества и основы управления, его классификация 2. Источники происхождения недвижимого имущества, признаки объектов недвижимости. Земельный участок как объект недвижимости. Классификация земель по целевому назначению 4. Субъекты государственного регулирования операций с недвижимостью и их функции: органы архитектуры и градостроительства, органы экспертизы градостроительной и проектной документации и др. 5. Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.* Понятие, принципы и задачи кадастрового учета недвижимости. Современные проблемы управления недвижимым имуществом*</p>	4	1,2,3,4,5,6,7
ИТОГО:			16	

4.3 Тематика для самостоятельной работы студента

п/п	Тематика по содержанию дисциплины, выделенная для самостоятельного изучения	Кол-во часов из содержания дисциплины	Рекомендуемая литература и источники информации	Формы контроля СРС
1	2	3	4	5
1.	Отраслевой состав и структура государственного сектора	4	№№ 1, 2, 3,4,5	Реферат
2.	Обоснование необходимости разработки единого порядка учета государственного имущества	4	№№ 1, 2, 3, 4	Доклад
3.	Необходимость приватизации в России в 90-х годах 20 века.	4	№№ 1, 2, 3,4,5	Реферат
4.	Содержание и структура системы управления государственным имуществом	4	№№ 1, 2, 3, 4	Доклад
5.	Развитие системы управления государственным имуществом как направление повышения эффективности управления *	4	№№ 1, 2, 3, 4	Реферат
6.	Роль органов местного самоуправления в системе имущественных отношений. Понятие субсидиарной ответственности*	3	№№ 1, 2, 3,4,5	Доклад
7.	Нормативно-правовое обеспечение процесса управления государственной и муниципальной собственностью*	3	№№ 1, 2, 3, 4	Реферат
8.	Зарубежный опыт деятельности органов управления государственным имуществом*	3	№№ 1, 2, 3, 4	Доклад
9.	Особенности деятельности бюджетных, автономных и казенных учреждений и их финансового обеспечения.*	3	№№ 1, 2, 3, 4	Реферат
10.	Размещение государственных и заказов В результате конкурсов.*	2	№№ 1, 2, 3, 4	Доклад
11.	Особый статус государственных корпораций. Цели и назначение их функционирования.*	2	№№ 1, 2, 3,4,5	Реферат
12.	Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.*	2	№№ 1, 2, 3, 4	Доклад
13.	Понятие, принципы и задачи кадастрового учета недвижимости. Современные проблемы управления недвижимым имуществом*	2	№№ 1, 2, 3, 4	Реферат
ИТОГО:		40		

Структура и содержание дисциплины «Управление государственной собственностью» по заочной форме обучения

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы-108 часов, в том числе лекций - 4 часов, практических - 4 часов, СРС-91. Форма отчетности : 5 курс- экзамен

4.4 Содержание дисциплины

№ п/п	Раздел дисциплины Тема лекции и вопросы	семестр	Неделя семестра	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоёмкость (в часах)			Формы текущего* контроля успеваемости (по срокам текущих аттестаций в семестре) Форма промежуточной аттестации (по семестрам)
				ЛК	ПЗ	СР	
1	<p>Лекция 1-2 Тема 1 «Понятие и состав государственного имущества» 1. Место государственной собственности на имущество в системе отношений рыночной экономики. 2. Формы собственности: федеральная, собственность субъектов РФ, муниципальная. 3. Права собственности. 4. Состав государственного и муниципального имущества 5. Отраслевой состав и структура государственного сектора 8. Обоснование необходимости разработки единого порядка учета государственного имущества 9. Необходимость приватизации в России в 90-х годах 20 века.</p>			2	2	23	
2	<p>Лекция 3-4 Тема 2 «Система управления государственной собственностью» 1. Содержание и структура системы управления государственным имуществом 2. Реализация принципов и функций управления имуществом 3. Особенности управления</p>			2	2	23	

	<p>имуществом на федеральном, региональном и муниципальном уровнях.</p> <p>4. Развитие системы управления государственным имуществом как направление повышения эффективности управления * 5. Состав органов управления государственным имуществом, их формирование, полномочия и функции</p> <p>9. Функции и организация деятельности Федерального агентства по управлению государственным имуществом*</p> <p>11. Роль органов местного самоуправления в системе имущественных отношений. Понятие субсидиарной ответственности*</p> <p>12. Нормативно-правовое обеспечение процесса управления государственной собственностью*</p> <p>13. Зарубежный опыт деятельности органов управления государственным имуществом*</p>						
3	<p>Лекция 5-6</p> <p>Тема 3. «Управление имуществом государственных предприятий и учреждений»</p> <p>1. Особенности имущественной деятельности унитарных предприятий и учреждений.</p> <p>2. Коммерческие и некоммерческие организации в составе государственной собственности. Понятие хозяйственного ведения и оперативного управления</p> <p>3. Права и ответственность унитарных предприятий. Государственная регистрация унитарного предприятия.</p> <p>7. Оценка и переоценка основных фондов предприятия.</p> <p>Инвентаризация имущества</p> <p>8. Типы учреждений и их права. Реформа социально-бюджетной сферы. Особенности деятельности бюджетных, автономных и казенных учреждений и их финансового обеспечения.*</p> <p>9. 7. Размещение государственных заданий в результате конкурсов.*</p> <p>8. Особый статус государственных корпораций. Цели и назначение их функционирования.*</p>					23	

4	<p>Лекция 7-8 Тема 4: «Управление недвижимым государственным имуществом» 3. Понятие недвижимого имущества и основы управления, его классификация 4. Источники происхождения недвижимого имущества, признаки объектов недвижимости. 3. Земельный участок как объект недвижимости. Классификация земель по целевому назначению 4. Субъекты государственного регулирования операций с недвижимостью и их функции: органы архитектуры и градостроительства, органы экспертизы градостроительной и проектной документации и др. 7. Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.* 8. Понятие, принципы и задачи кадастрового учета недвижимости. Современные проблемы управления недвижимым имуществом*</p>					22	
Итого:				4	4	91	Экзамен

4.5 Содержание практических занятий

№ п/п	№ лекции из рабочей программы	Наименование практического, семинарского занятия	Количество часов	Рекомендуемая литература и методические разработки (№ источника из списка литературы)
1	№1,2	<p>Тема 1 «Понятие и состав государственного имущества» 3. Место государственной собственности на имущество в системе отношений рыночной экономики. Формы собственности: федеральная, собственность субъектов РФ, муниципальная. 3. Права собственности. 7. Состав государственного и муниципального имущества 8. Отраслевой состав и структура государственного сектора 9. Обоснование необходимости разработки единого порядка учета государственного имущества</p>	2	1,2,3,4,5,6

2	№3,4	<p>Тема 2 «Система управления государственной собственностью»</p> <p>1. Содержание и структура системы управления государственным имуществом</p> <p>2. Реализация принципов и функций управления имуществом</p> <p>5. Особенности управления имуществом на федеральном, региональном и муниципальном уровнях.</p> <p>6. Развитие системы управления государственным имуществом как направление повышения эффективности управления * 5. Состав органов управления государственным имуществом, их формирование, полномочия и функции 6. Функции и организация деятельности Федерального агентства по управлению государственным имуществом*</p> <p>9. Роль органов местного самоуправления в системе имущественных отношений. Понятие субсидиарной ответственности*</p> <p>. Нормативно-правовое обеспечение процесса управления государственной собственностью*</p>	2	1,2,3,4,5,6
ИТОГО:			4	

4.6 Тематика для самостоятельной работы студента

п/п	Тематика по содержанию дисциплины, выделенная для самостоятельного изучения	Кол-во часов из содержания дисциплины	Рекомендуемая литература и источники информации	Формы контроля СРС
1	2	3	4	5
1.	Отраслевой состав и структура государственного сектора	7	№№ 1, 2, 3,4,5	Реферат
2.	Обоснование необходимости разработки единого порядка учета государственного имущества	7	№№ 1, 2, 3, 4	Доклад
3.	Необходимость приватизации в России в 90-х годах 20 века.	7	№№ 1, 2, 3,4,5	Реферат
4.	Содержание и структура системы управления государственным имуществом	7	№№ 1, 2, 3, 4	Доклад
5.	Развитие системы управления государственным имуществом как направление повышения эффективности управления *	7	№№ 1, 2, 3, 4	Реферат
6.	Роль органов местного самоуправления в системе имущественных отношений. Понятие субсидиарной ответственности*	7	№№ 1, 2, 3,4,5	Доклад
7.	Нормативно-правовое обеспечение процесса управления государственной и муниципальной собственностью*	7	№№ 1, 2, 3, 4	Реферат
8.	Зарубежный опыт деятельности органов управления государственным имуществом*	7	№№ 1, 2, 3, 4	Доклад

9.	Особенности деятельности бюджетных, автономных и казенных учреждений и их финансового обеспечения.*	7	№№ 1, 2, 3, 4	Реферат
10.	Размещение государственных и заказов В результате конкурсов.*	7	№№ 1, 2, 3, 4	Доклад
11.	Особый статус государственных корпораций. Цели и назначение их функционирования.*	7	№№ 1, 2, 3, 4, 5	Реферат
12.	Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.*	7	№№ 1, 2, 3, 4	Доклад
13.	Понятие, принципы и задачи кадастрового учета недвижимости. Современные проблемы управления недвижимым имуществом*	7	№№ 1, 2, 3, 4	Реферат
ИТОГО:		91		

5. Образовательные технологии

В соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки ГиМУ реализация компетентного подхода в процессе изучения дисциплины «Управление государственной собственностью» предусматривает широкое использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий (компьютерных симуляций, деловых и ролевых игр, разбор конкретных ситуаций, психологические и иные тренинги) в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития профессиональных навыков обучающихся. В рамках учебных курсов также предусмотрены встречи с представителями российских и зарубежных компаний, государственных и общественных организаций, мастер-классы экспертов и специалистов, встречи с представителями финансовых органов Республики Дагестан, государственных и общественных организаций, экспертов и специалистов в области управления государственным и муниципальным имуществом.

Промежуточным контролем знаний студентов в течение обучения являются контрольная работа по ключевым темам читаемой дисциплины.

6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины (модуля) и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов

Контрольные вопросы входного контроля

1. Методы государственного регулирования экономики
2. Понятие и содержание государственной собственности
3. Понятие и содержание муниципальной собственности
4. Роль государственной собственности в современной российской экономике
5. Этапы приватизации в России
6. Организация процедур управления недвижимым имуществом
7. Развитие процессов национализации государственным имуществом
8. Источники формирования капитала государственных предприятий и учреждений
9. Источники формирования капитала муниципальных предприятий и учреждений
10. Основные органы управления государственным имуществом в России

Контрольные вопросы промежуточного контроля

Контрольная работа №1

1. Место государственной и муниципальной собственности на имущество в системе отношений рыночной экономики.
2. Формы собственности: федеральная, собственность субъектов РФ, муниципальная.
3. Права собственности.
4. Состав государственного и муниципального имущества
5. Отраслевой состав и структура государственного сектора
6. Содержание и структура системы управления государственным имуществом
7. Реализация принципов и функций управления имуществом
8. Особенности управления имуществом на федеральном, региональном и муниципальном уровнях.
9. Понятие и способы приватизации государственного имущества
10. Порядок изменения целевого назначения государственного имущества и реорганизация государственных организаций
11. Состав органов управления государственным имуществом, их формирование, полномочия и функции
12. Функции и организация деятельности Федерального агентства по управлению государственным имуществом.
13. Нормативно-правовое обеспечение процесса управления государственной собственностью
14. Особенности имущественной деятельности унитарных предприятий и учреждений.
15. Коммерческие и некоммерческие организации в составе государственной и муниципальной собственности. Понятие хозяйственного ведения и оперативного управления
16. Права и ответственность унитарных предприятий. Государственная регистрация унитарного предприятия.
17. Оценка и переоценка основных фондов предприятия. Инвентаризация имущества

Темы творческих работ (эссе):

1. Эволюция имущественных отношений в России.

2. Зарубежный опыт управления государственным имуществом.
3. Преобразование имущественных отношений в муниципальных образованиях России.
4. Совершенствование информационного обеспечения процесса управления государственным имуществом
5. Особенности управления государственным имуществом в современной России
6. Необходимость приватизации в России в 90-х годах 20 века.
7. Совершенствование нормативно-правового регулирования имущественных отношений в Российской Федерации
8. Развитие системы органов государственной власти, осуществляющих управление имуществом

Перечень вопросов к экзамену по дисциплине «Управление государственной собственностью»

1. Формы собственности: федеральная, собственность субъектов РФ, муниципальная.
2. Права собственности.
3. Состав государственного и муниципального имущества
4. Отраслевой состав и структура государственного сектора
5. Обоснование необходимости разработки единого порядка учета государственного и муниципального имущества
6. Реализация принципов и функций управления имуществом
7. Особенности управления имуществом на федеральном, региональном и муниципальном уровнях.
8. Развитие системы управления государственным имуществом как направление повышения эффективности управления
9. Понятие и способы приватизации государственного имущества
10. Порядок изменения целевого назначения государственного имущества и реорганизация государственных организаций
11. Состав органов управления государственным имуществом, их формирование, полномочия и функции
12. Функции и организация деятельности Федерального агентства по управлению государственным имуществом.
13. Зарубежный опыт деятельности органов управления государственным имуществом
14. Роль органов местного самоуправления в системе имущественных отношений. Понятие субсидиарной ответственности.
15. Нормативно-правовое обеспечение процесса управления государственной и муниципальной собственностью
16. Особенности имущественной деятельности унитарных предприятий и учреждений.
17. Коммерческие и некоммерческие организации в составе государственной собственности. Понятие хозяйственного ведения и оперативного управления
18. Права и ответственность унитарных предприятий. Государственная регистрация унитарного предприятия.
19. Оценка и переоценка основных фондов предприятия. Инвентаризация имущества
20. Типы учреждений и их права. Реформа социально-бюджетной сферы.
21. Особенности деятельности бюджетных, автономных и казенных учреждений и их финансового обеспечения.
22. Размещение государственных заданий в результате конкурсов.
23. Особый статус государственных корпораций. Цели и назначение их функционирования.
24. Понятие недвижимого имущества и основы управления, его классификация
25. Источники происхождения недвижимого имущества, признаки объектов недвижимости.
26. Земельный участок как объект недвижимости. Классификация земель по целевому назначению
27. Субъекты государственного регулирования операций с недвижимостью и их функции: органы архитектуры и градостроительства, органы экспертизы градостроительной и проектной документации и др.
28. Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
29. Понятие, принципы и задачи кадастрового учета недвижимости. Современные проблемы управления недвижимым имуществом

Контрольные вопросы для проверки остаточных знаний

1. Цели и задачи управления государственным имуществом в российских регионах
2. Развитие процессов приватизации и национализации в РФ.
3. Развитие процессов приватизации в муниципальных образованиях.
4. Совершенствование управления государственным имуществом.
5. Особенности и принципы владения, пользования и распоряжения государственным имуществом в российских регионах.
6. Структура и источники формирования основного и оборотного капитала государственных предприятий и учреждений.

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины
Рекомендуемая литература
и источники информации

№	Виды занятий	Комплект необходимой учебной литературы по дисциплинам, программное обеспечение и интернет-ресурсы	Автор	Издат. и год издания	Кол-во изданий	
					в библи.	на каф.
Основная						
1.	лк, пз, ср	Основы экономики крупного города / РАЕН.	Бурак и др.]	М.: ЗАО «Издательство «Экономика», 2010 - 647 с.		
2.	лк, пз, ср	Экономика городского хозяйства: учебное пособие / В.И. Коробко. – 2-е изд, стереотип.	Коробко В.И.	М.: «АКАДЕМИЯ», 2018.-25, 2006-53.		
3.	лк, пз, ср	Управление муниципальным имуществом: учеб. пособие для препод. /; [под ред. Е.В. Ивакиной].	[И.А. Кокин [и др.]]	М.: [АНХ], 2017. - 944 с		
4.	лк, пз, ср	Экономика недвижимости «учебное пособие. «Айбукс.ру / ibooks.ru»	Асаул А.Н.	СПб Питер, -2015.		
5.	лк, пз, ср	Муниципальное управление: учеб. пособие / - [2-е изд., перераб. и доп.].	Т.Савранская [и др.]	М. : [АНХ], 2017. - 464 с.		
Дополнительная						
6.	лк, пз, ср	Система государственного управления: учебник для вузов / Рек. УМО РФ	Изунова Н.И.	М.: ЮНИТИ.- 2016.		
7.	лк, пз, ср	Методические материалы для проведения практикума "Управление муниципальным имуществом": [учеб. пособие].	под ред. И.В. Стародубровской	М.: [АНХ], 2017. - 240 с.		
8.	лк, пз, ср	Система государственного и муниципального управления: учебник для вузов /	Изунова Н.И.	М.: Проспект, -2018.		
9.	Лк, пз, ср	Управление муниципальным имуществом: учеб. пособие /; [под ред. Е.В. Иванкиной].	[И.А. Кокин [и др.]]	М.: [АНХ], 2017. - 608 с.		

10.	лк, пз, ср	Методические указания №1130 к изучению курса и контрольно-обучающие тесты по дисциплине "Экономика муниципального хозяйства" для студентов спец. "ГиМУ"; ГОУ ВПО "ДГТУ", Кафедра ГиМУ.	Амарова Г.М., Гришинева Н.М.]	Махачкала: Издательство ДГТУ, 2010. - 24 с.		
11	лк, пз, ср	Экономика недвижимости учебное пособие. [«Айбукс.ру /ibooks.ru»]	Жигалова В.Н.	Томск ТУСУР 2013г.		
12	лк, пз, ср	Система государственного и муниципального управления : учебник для студентов вузов, обучающихся по специальностям «Государственные и муниципальные финансы», «Юриспруденция», «Политология Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. —URL: http://www.iprbookshop.ru/52058.html »	Мухаев, Р. Т.	Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 687 с. — ISBN 978-5-238- 01733-4. — Текст : электронный //		

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

МТО включает в себя:

- библиотечный фонд (учебная, учебно-методическая, справочная экономическая литература, экономическая научная и деловая периодика);
- компьютеризированные рабочие места для обучаемых с доступом в сеть Интернет;
- аудитории, оборудованные проекционной техникой.

В филиале ФГБОУ «Дагестанский государственный технический университет» имеются аудитории, оборудованные интерактивными, мультимедийными досками, проекторами, что позволяет читать лекции в формате презентаций, разработанных с помощью пакета прикладных программ MS Power Point, использовать наглядные, иллюстрированные материалы, обширную информацию в табличной и графической формах, а также электронные ресурсы сети Интернет.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО с учетом рекомендаций ООП ВО по направлению 38.03.04 - «Государственное и муниципальное управление» и по профилю подготовки – муниципальное управление

Рецензент от выпускающей кафедры (работодателя) по направлению